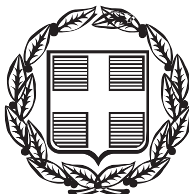



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 306**

23 Μαρτίου 2005


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2856 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Πλακωτό», Νήσου Πάρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ.Β΄/17.3.2003) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

8. Τον Ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

9. Την με αριθμό 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 11.2.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Πλακωτό», Νήσου Πάρου και το από Ιανουάριο του 2004 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 11.2.2004 από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/548/04/4.6.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11.2.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τη χάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πλακωτό», Νήσου Πάρου καθώς επίσης και το από Ιανουάριο

του 2004 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 11.2.2004, από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, ................ 21, 22, 23.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, ................, 21΄, 22΄, 23΄.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχει μικρό λιμενικό έργο (αλιευτικό καταφύγιο), για το οποίο δεν έχουν εκδοθεί οι νόμιμες άδειες.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 2 Μαρτίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

---

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 Ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΠΛΑΚΩΤΟ», Ν. Πάρου.

Στην Πάρο, σήμερα 11.2.2004, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως Πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος,

3. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΚΡΗΣ, Υπολιμενάρχης Πάρου, ως μέλος,

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γεννκής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 203/9.2.2004 πρόσκληση του Προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπόψη:

1. Την από 3.2.2004 αίτηση καθορισμού του Εμμανουήλ Βαρσαμή των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο, το οποίο συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2004, από τον Εμμανουήλ Βαρσαμή, Αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου, για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 11.2.2004 από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. 1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με κατακόρυφες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 5 έως 7 μ.

2. Οι συνεχόμενες της ακτής εκτάσεις είναι πεδινές, βρίσκονται στην περιοχή εκτός εγκεκριμένου σχεδίου με αραιή δόμηση.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα) και θαμνώδη φυσική βλάστηση (καλαμιές).

Β. Δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι στην περιοχή.

Γ. Η περιοχή βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα της νήσου Πάρου και προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους 7-8 Β κυρίως βορειοανατολικούς.

Δ. Η μορφολογία του πυθμένα της θάλασσας είναι αμμώδης, με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή, σύμφωνα με τον χάρτη 1:50000 της ΓΥΣ, σε απόσταση 150 μ. από την ακτή το βάθος είναι 5 μ.

Ε. Η ακτή έχει μικρά ανάπτυγμα κυματισμού γιατί σε μικρή σχετικά απόσταση βρίσκεται η Νήσος Νάξος.

Στ. Στην περιοχή υπάρχει μικρό λιμενικό έργο (αλιευτικό καταφύγιο), για το οποίο δεν έχουν εκδοθεί οι νόμιμες άδειες.

Ζ. Στη Νήσο Πάρο υπάρχει εγκεκριμένη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ), η οποία έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 732/Δ/7-793.

Η. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσιο κτήματα, που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την περιοχή.

Θ. Δεν υπάρχει κτηματολόγιο στην περιοχή.

Ι. Δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες ζώνες ευπαθών οικοσυστημάτων (natura) για την περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3,...........21, 22, 23.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, 21΄, 22΄, 23΄.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

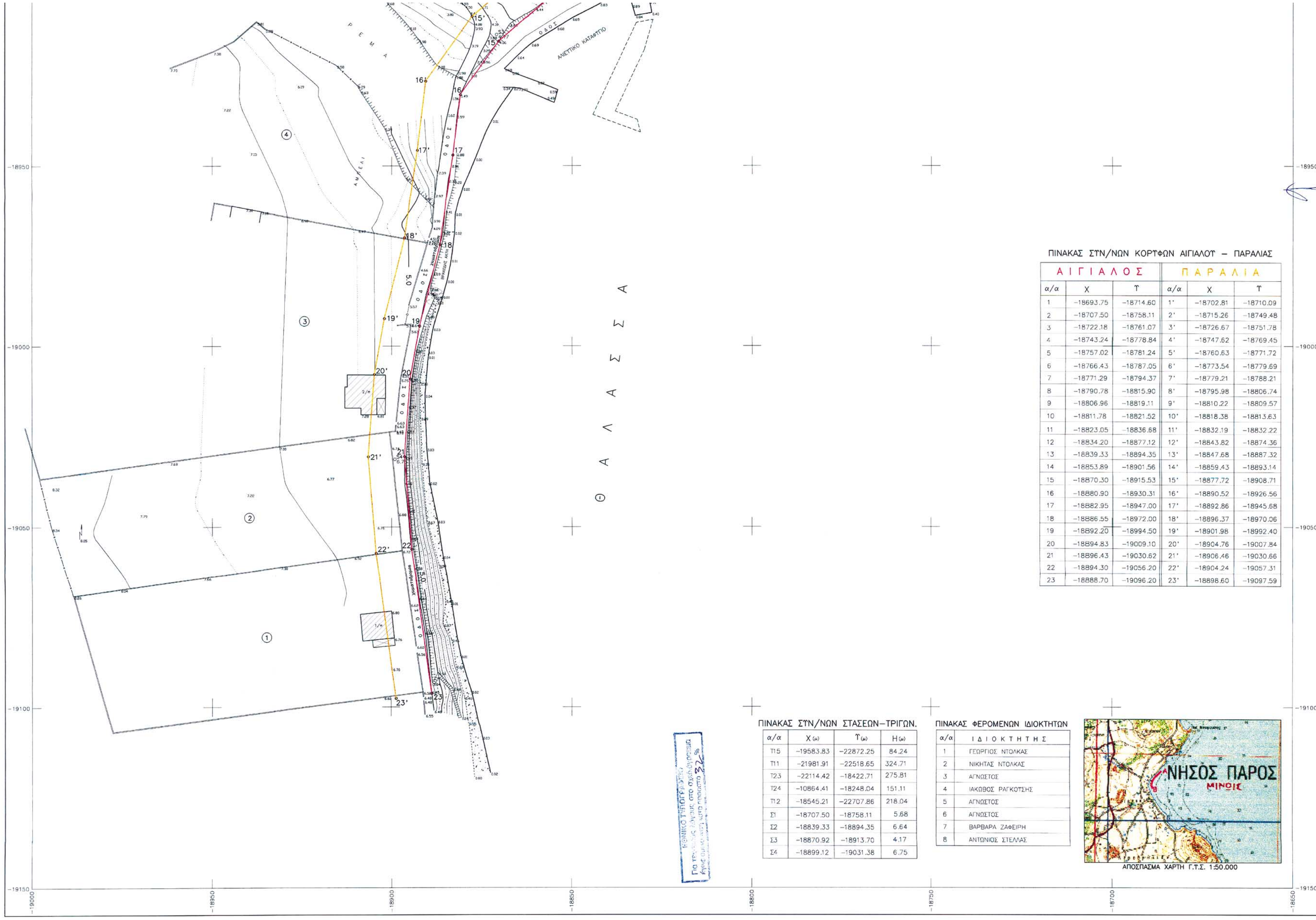
2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχει μικρό λιμενικό έργο (αλιευτικό καταφύγιο), για το οποίο δεν έχουν εκδοθεί οι νόμιμες άδειες.

4.Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

| Η Πρόεδρος | Τα Μέλη |
|---|---|
| ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ | 1. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ |
| | 2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΚΡΗΣ |




ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

| ΑΙΓΙΑΛΟΣ | | | ΠΑΡΑΛΙΑ | | |
|---|---|---|---|---|---|
| α/α | Χ | Υ | α/α | Χ | Υ |
| 1 | –18693.75 | –18714.60 | 1' | –18702.81 | –18710.09 |
| 2 | –18707.50 | –18758.11 | 2' | –18715.26 | –18749.48 |
| 3 | –18722.18 | –18761.07 | 3' | –18726.67 | –18751.78 |
| 4 | –18743.24 | –18778.84 | 4' | –18747.62 | –18769.45 |
| 5 | –18757.02 | –18781.24 | 5' | –18760.63 | –18771.72 |
| 6 | –18766.43 | –18787.05 | 6' | –18773.54 | –18779.69 |
| 7 | –18771.29 | –18794.37 | 7' | –18779.21 | –18788.21 |
| 8 | –18790.78 | –18815.90 | 8' | –18795.98 | –18806.74 |
| 9 | –18806.96 | –18819.11 | 9' | –18810.22 | –18809.57 |
| 10 | –18811.78 | –18821.52 | 10' | –18818.38 | –18813.63 |
| 11 | –18823.05 | –18836.68 | 11' | –18832.19 | –18832.22 |
| 12 | –18834.20 | –18877.12 | 12' | –18843.82 | –18874.36 |
| 13 | –18839.33 | –18894.35 | 13' | –18847.68 | –18887.32 |
| 14 | –18853.89 | –18901.56 | 14' | –18859.43 | –18893.14 |
| 15 | –18870.30 | –18915.53 | 15' | –18877.72 | –18908.71 |
| 16 | –18880.90 | –18930.31 | 16' | –18890.52 | –18926.56 |
| 17 | –18882.95 | –18947.00 | 17' | –18892.86 | –18945.68 |
| 18 | –18886.55 | –18972.00 | 18' | –18896.37 | –18970.06 |
| 19 | –18892.20 | –18994.50 | 19' | –18901.98 | –18992.40 |
| 20 | –18894.83 | –19009.10 | 20' | –18904.76 | –19007.84 |
| 21 | –18896.43 | –19030.62 | 21' | –18906.46 | –19030.66 |
| 22 | –18894.30 | –19056.20 | 22' | –18904.24 | –19057.31 |
| 23 | –18888.70 | –19096.20 | 23' | –18898.60 | –19097.59 |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝ/ΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ–ΤΡΙΓΩΝ.

| α/α | Χ(ω) | Υ(ω) | Η(ω) |
|---|---|---|---|
| Τ15 | –19583.83 | –22872.25 | 84.24 |
| Τ11 | –21981.91 | –22518.65 | 324.71 |
| Τ23 | –22114.42 | –18422.71 | 275.81 |
| Τ24 | –10864.41 | –18248.04 | 151.11 |
| Τ12 | –18545.21 | –22707.86 | 218.04 |
| Σ1 | –18707.50 | –18758.11 | 5.68 |
| Σ2 | –18839.33 | –18894.35 | 6.64 |
| Σ3 | –18870.92 | –18913.70 | 4.17 |
| Σ4 | –18899.12 | –19031.38 | 6.75 |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

| α/α | ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ |
|---|---|
| 1 | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ |
| 2 | ΝΙΚΗΤΑΣ ΝΤΟΛΚΑΣ |
| 3 | ΑΓΝΩΣΤΟΣ |
| 4 | ΙΑΚΩΒΟΣ ΡΑΓΚΟΤΣΗΣ |
| 5 | ΑΓΝΩΣΤΟΣ |
| 6 | ΑΓΝΩΣΤΟΣ |
| 7 | ΒΑΡΒΑΡΑ ΖΑΦΕΙΡΗ |
| 8 | ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΤΕΛΛΑΣ |



Θ Α Λ Α Σ Σ Α
Ο Δ Ο Σ
5.0

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 11-2-2004 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν.2971/2001)

2. ( *κοκκινη* ) 1,2,3,......,22,23
   ( *κιτρινη* ) 1',2',3',.....,22',23'

3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ.

4. ΑΠΟΦΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ ΚΑΙ ΟΤΙ ΣΤΗ ΖΩΝΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΛΙΟΣ ΞΕΖΕΝΙΑΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΔΕ/Α'

ΤΑ ΜΕΛΗ

α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

β. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΚΡΗΣ
Τ/ΧΗΣ ΠΑΡΟΥ

γ.

δ.




ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΠΑΡΟΣ 11-2-2004
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
11-2-2004
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Τ.Ν.Κ.
ΣΤΕΛΙΟΣ ΞΕΖΕΝΙΑΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

## ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

**ΠΕΡΙΟΧΗ** "ΠΛΑΚΩΤΟ"
**ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ** ΝΙΚΗΤΑΣ ΝΤΟΛΚΑΣ
**ΔΗΜΟΣ** ΠΑΡΟΥ
**ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜ.ΥΠΗΡ** Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

**ΚΛΙΜΑΚΑ** 1:500
*Ισοδιασταση* 1.0 *μ*

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Φο=37 15 Λο=1 45
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (Μ.Σ.Θ)

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΣ)
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΚΤΙΣΜΑ
ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ
ΠΡΑΝΕΣ
ΔΕΗ
ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΚΕΔΡΟΣ

ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΒΑΡΣΑΜΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 45438
ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 6 ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ. 6834931
ΑΦΜ. 029604208 - ΔΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

Αριθ. 2393οκ (2)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Σταυρί - Κότρωνας» του Δ.Δ. Κότρωνα του Δήμου Ανατολικής Μάνης του Νομού Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας Θεοδωρικάκου Παναγιώτη και Αργυρώς).

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992, και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του Ν. 2244/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ.7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν.2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του αρθ. 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ107Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθ. 28979/31.7.1997 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό των Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικ/μίας & Οικ/κών»

8. Την διάταξη του άρθ. 46 παρ. 21 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15/28.1.2004) «Μέτρα Αναπτυξιακής και Κοινωνικής Πολιτικής-αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

9.Την υπ' αριθμ. 1030067/796/Α0006/7.4.2004 Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικ/μίας & Οικ/κών Δ/νση Οργάνωσης.

10. Την από 3.12.2004 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Σταυρί, - Κότρωνας» του Δ.Δ. Κότρωνα του Δήμου Ανατολικής Μάνης του Νομού Λακωνίας και το από Σεπτεμβρίου 2000 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού Καραμολέγκου Ματθαίου σε κλίμακα 1:500 το οποίο έχει θεωρηθεί στις 3.12.2004 από την Τοπ/φο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Λακωνίας Περδικογιάννη Ευφροσύνη.

11. Το υπ' αριθμ. 644.5/52/2005 αρ. σχ. 15415/25.1.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3.12.2004 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Σταυρί -Κότρωνας» του Δ.Δ. Κότρωνα του Δήμου Ανατολικής Μάνης του Νομού Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας Θεοδωρικάκου Παναγιώτη και Αργυρώς) και το από Σεπτέμβριο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού Καραμολέγκου Ματθαίου σε κλίμακα 1:500 το οποίο έχει θεωρηθεί στις 3.12.2004 από την Τοπ/φο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Λακωνίας Περδικογιάννη Ευφροσύνη.

Στο παραπάνω διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1-2-3-.........-6-7-8. Καθορίστηκε η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄-2΄-3΄-..........6΄-7΄-8΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με παράλληλη μετάθεση της κόκκινης πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα.

Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 21 Φεβρουαρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

---

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας του Ν.2971/2001 στη θέση «Σταυρί - Κότρωνας» του Δ.Δ. Κότρωνα του Δήμου Ανατ. Μάνης του Ν. Λακωνίας (έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας Θεοδωρικάκου Παναγιώτη και Αργυρώς)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Βλαχάκος Κων/νος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας.

2) Περδικογιάννη Ευφροσύνη, Τοπ/φος Μηχ/κός υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας.

3) Παναγάκος Δημήτριος, Λιμενάρχης Υ/Χ Γυθείου.

4) Ηλιοπούλου Κων/να, Αρχ/των Μηχ/κός Δ/ντρια της Δ/σης Πολεοδομίας Χωρ/ξίας και Περ/ντος της Νομαρχιακής Αυτ/σης Λακωνίας (απούσα).

5) Κουνάς Λυμπέριος Πολ/κός Μηχ/κός Προϊστάμενος της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Πελ/σου (απόντα),

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού τον ορίων αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 παρ. 1 του Νόμου 2971/2001 όπως έχουν οριστεί με την υπ' αριθμ. 14755/8.10.2004 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελ/σου.

Έχοντας υπόψη:

1) Την από 16.9.2004 αίτηση του Θεοδωρικάκου Παναγιώτη για καθορισμό γραμμής αιγιαλού - παραλίας στη συγκεκριμμένη θέση.

2) Το από Σεπτεμβρίου 2004 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχ/κού Ματθαίου Καραμολέγκου, σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί στις 3.12.2004 από την Τοπ/φο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λακωνίας Περδικογιάννη Ευφροσύνη.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική Νομολογία.

4) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

Βραχώδη πρανή με κατακόρυφες κλίσεις

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις.

i) Ορεινές

ii) Με έδαφος βραχώδες, ημιβραχώδες

iii) Εκτός οικισμού

iv) Αδόμητες

v) Χέρσες.

3) Το φυσικό όρο βλάστησης συνίσταται από:

Θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, σχίνα).

β. Το γεγονός ότι στην περοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 5-7Β και σπανιότερα 8 και 9 κυρίως από Ν διευθύνσης.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη σύσταση και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή πράγμα που συνεπάγεται τη θραύση του κύματος και την εκτόνωση της ενεργειάς του σε μικρή απόσταση από την ακτογραμμή και άρα μεγάλη επίδραση στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων που νομίμως υφίστανται.

ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η. Την μη ύπαρξη δημόσιων κτημάτων σε άμεση γειτνίαση με την υπό καθορισμό περιοχή.

θ. Το ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

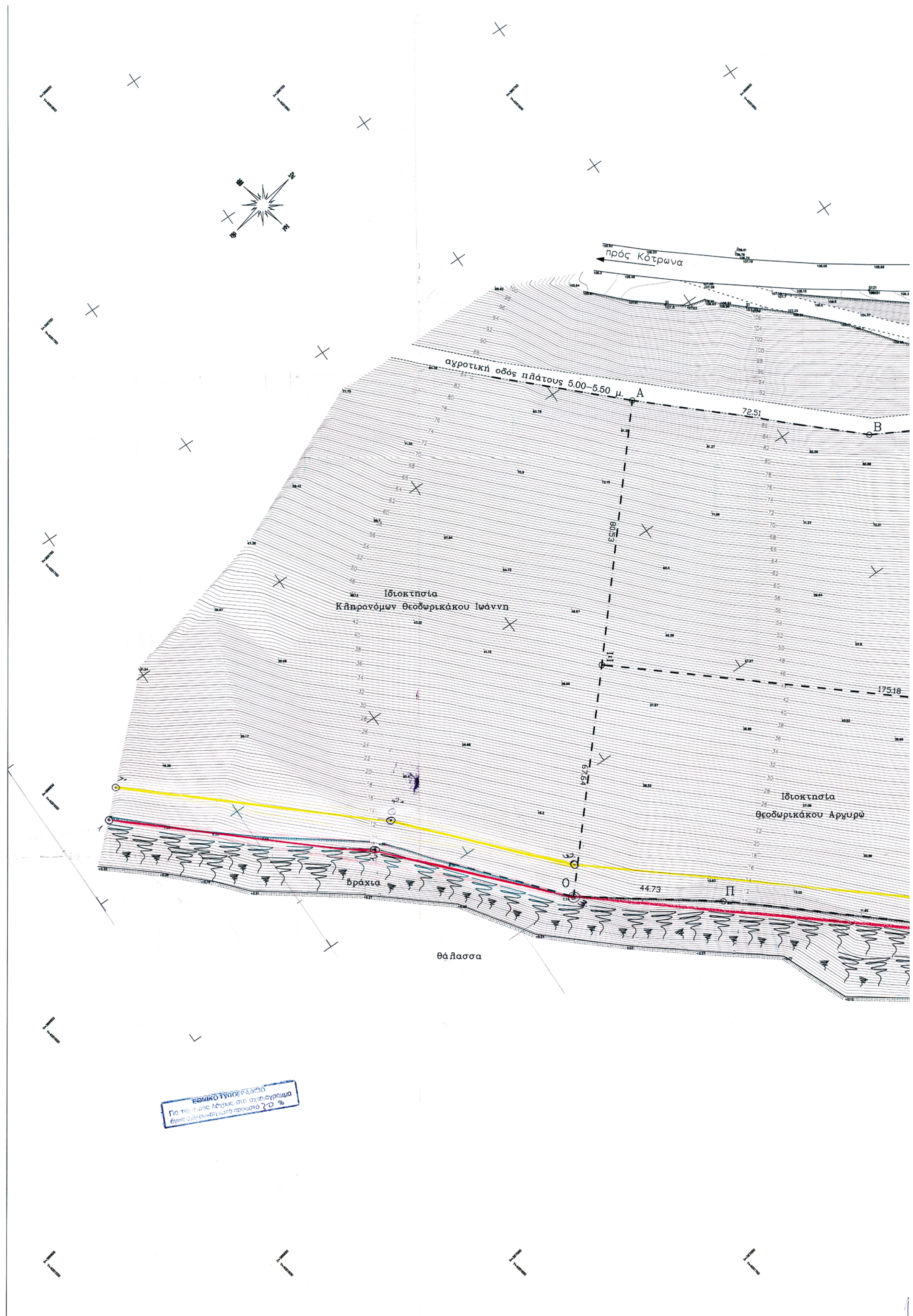
Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1-2-3-.......-6-7-8. Καθορίζει την ορογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρνη πολυγωνική γραμμή μετά στοιχεία 1΄-2΄-3΄-.......-6΄-7΄-8΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με παράλληλη μετάθεση της ερυθράς πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα.

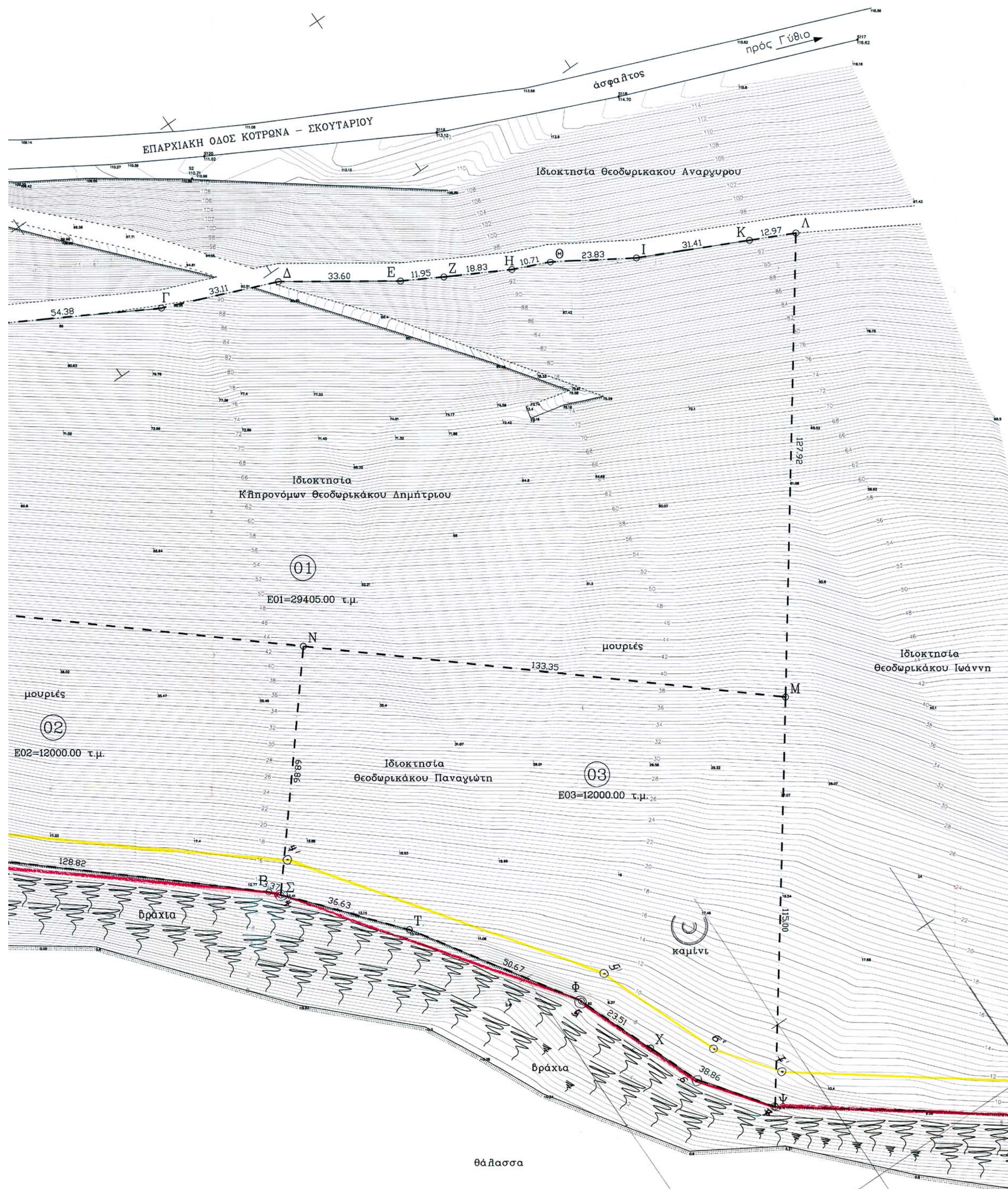
Στην ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Επισημαίνουμε ότι η οριογραμμή του αιγιαλού είναι όπως η ίδια η φύση έχει οριοθετήσει και αυτό είναι εμφανέστατο στον καθένα διότι καθόλο το μήκος της προτεινόμενης οριογραμμής υπάρχει πυκνή θαμνώδης βλάστηση και κανένας ανθρώπινος παράγοντας δεν έχει επέμβει. Το εύρος του αιγιαλού είναι καθόλο το μήκος του βραχώδες και πέραν αυτού το δαντελώδες της βλάστησης.

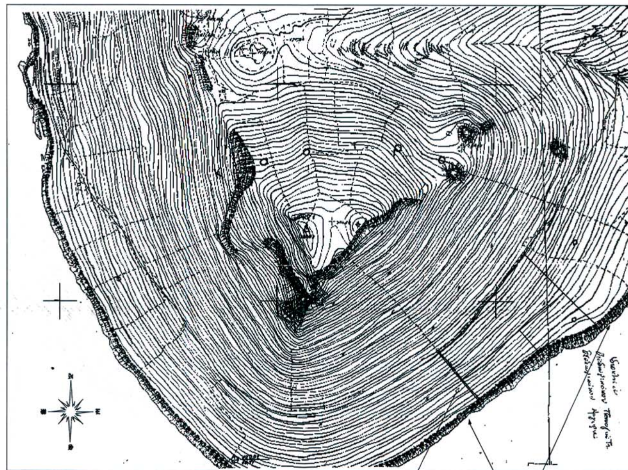
Η Επιτροπή

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΛΑΧΑΚΟΣ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ


πρός Κότρωνα
αγροτική οδός πλάτους 5.00–5.50 μ.
A
72.51
B
80.53
Ιδιοκτησία
Κληρονόμων Θεοδωρικάκου Ιωάννη
175.18
67.54
Ιδιοκτησία
Θεοδωρικάκου Αργυρώ
44.73
Π
Βράχια
Θάλασσα
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ


ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΚΟΤΡΩΝΑ – ΣΚΟΥΤΑΡΙΟΥ
άσφαλτος
πρός Γύθιο
Ιδιοκτησία Θεοδωρικακου Αναργυρου
Γ
54.38
33.11
Δ
33.60
Ε
11.95
Ζ
18.83
Η
10.71
Θ
23.83
Ι
31.41
Κ
12.97
Λ
127.92
Ιδιοκτησία
Κληρονόμων Θεοδωρικάκου Δημήτριου
01
Ε01=29405.00 τ.μ.
Ν
133.35
Μ
μουριές
μουριές
Ιδιοκτησία
Θεοδωρικάκου Ιωάννη
02
Ε02=12000.00 τ.μ.
98.86
Ιδιοκτησία
Θεοδωρικάκου Παναγιώτη
03
Ε03=12000.00 τ.μ.
128.82
Β
3.37
Σ
36.63
Τ
βράχια
καμίνι
115.00
50.67
Φ
23.51
Χ
38.86
Ψ
βράχια
θάλασσα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Συνοδεύει την από 3-12-04
Έκθεση επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού
(Άρθρο 3 παρ. 1 Ν. 2971/2001)

Γραμμή Αιγιαλού

Γραμμή Παραλίας

Σπάρτη 3-12-04

Ο Πρόεδρος



ΒΛΑΧΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΑΘΜΟΣ Α' Δ.Ε. ΦΟΡ/ΚΩΝ

Τα Μέλη

1) ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

2) ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Αντιπλοίαρχος Λ.Σ.

3)

4)

Ιδιοκτησία
...ρικάκου Ιωάννη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

| Α/Α | Χ | Υ |
|---|---|---|
| 1 | 366830.00 | 4051667,00 |
| 2 | 366883,50 | 4051728,00 |
| 3 | 366968.119 | 4051772.845 |
| 4 | 367103.984 | 4051873.187 |
| 5 | 367174.289 | 4051897.174 |
| 8 | 367223.00 | 4051973.00 |
| 7 | 367132.235 | 4051991.755 |
| 8 | 367278.00 | 4052069.00 |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ: 01 Ε= 29405.00 τ.μ

| ΚΟΡΥΦΕΣ | Χ | Υ | ΠΛΕΥΡΕΣ |
|---|---|---|---|
| Α | 366841.249 | 4051861.243 | 72.51 |
| Β | 366899.626 | 4051904.55 | 54.38 |
| Γ | 366934.503 | 4051946.447 | 33.11 |
| Δ | 366952.233 | 4051974.505 | 33.60 |
| Ε | 366975.998 | 4051998.374 | 11.95 |
| Ζ | 366983.668 | 4052007.569 | 18.83 |
| Η | 366995.542 | 4052022.241 | 10.71 |
| Θ | 367001.493 | 4052031.175 | 23.83 |
| Ι | 367017.59 | 4052048.83 | 31.41 |
| Κ | 367036.205 | 4052074.225 | 12.97 |
| Λ | 367043.894 | 4052084.711 | 127.92 |
| Μ | 367132.235 | 4051991.755 | 133.35 |
| Ν | 367028.079 | 4051907.957 | 175.18 |
| Ξ | 366891.253 | 4051797.872 | 80.53 |

ΚΩΔΙΚΟΣ: 02 Ε= 12000 τ.μ

| ΚΟΡΥΦΕΣ | Χ | Υ | ΠΛΕΥΡΕΣ |
|---|---|---|---|
| Ν | 366891.253 | 4051797.872 | 68.86 |
| Σ | 367103.984 | 4051873.187 | 3.37 |
| Ρ | 367070.81 | 4051854.062 | 128.82 |
| Π | 366973.304 | 4051776.963 | 44.73 |
| Ο | 366968.119 | 4051772.845 | 67.64 |
| Ξ | 366934.942 | 4051741.896 | 175.18 |

ΚΩΔΙΚΟΣ: 03 Ε= 12000 τ.μ

| ΚΟΡΥΦΕΣ | Χ | Υ | ΠΛΕΥΡΕΣ |
|---|---|---|---|
| Μ | 367028.079 | 4051907.957 | 115.00 |
| Ψ | 367132.235 | 4051991.755 | 38.86 |
| Χ | 367189.384 | 4051899.88 | 23.51 |
| Φ | 367174.289 | 4051897.174 | 50.67 |
| Τ | 367151.504 | 4051892.769 | 36.63 |
| Σ | 367103.984 | 4051873.187 | 68.86 |
| Ν | 366891.253 | 4051797.872 | 133.35 |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

| | |
|---|---|
| 01 | ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ |
| 02 | ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΥ ΑΡΓΥΡΩ |
| 03 | ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |
| 04 | ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| 05 | ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ |
| 06 | ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΥ ΙΩΑΝΝΗ |



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

| ΚΩΔΙΚΟΣ: 01 | | Ε= 29405.00 τ.μ. | |
|---|---|---|---|
| ΚΟΡΥΦΕΣ | X | Y | ΠΛΕΥΡΕΣ |
| Α | 366841.249 | 4051861.243 | 72.51 |
| Β | 366899.626 | 4051904.55 | 54.38 |
| Γ | 366934.503 | 4051946.447 | 33.11 |
| Δ | 366952.233 | 4051974.505 | 33.60 |
| Ε | 366975.998 | 4051998.374 | 11.95 |
| Ζ | 366983.668 | 4052007.569 | 18.83 |
| Η | 366995.542 | 4052022.241 | 10.71 |
| Θ | 367001.493 | 4052031.175 | 23.83 |
| Ι | 367017.59 | 4052048.83 | 31.41 |
| Κ | 367036.205 | 4052074.225 | 12.97 |
| Λ | 367043.894 | 4052084.711 | 127.92 |
| Μ | 367132.235 | 4051991.755 | 133.35 |
| Ν | 367028.079 | 4051907.957 | 175.18 |
| Ξ | 366891.253 | 4051797.872 | 80.53 |

| ΚΩΔΙΚΟΣ: 02 | | Ε= 12000 τ.μ. | |
|---|---|---|---|
| ΚΟΡΥΦΕΣ | X | Y | ΠΛΕΥΡΕΣ |
| Ν | 366891.253 | 4051797.872 | 68.86 |
| Σ | 367103.984 | 4051873.187 | 3.37 |
| Ρ | 367070.81 | 4051854.062 | 128.82 |
| Π | 366973.304 | 4051776.963 | 44.73 |
| Ο | 366968.119 | 4051772.845 | 67.64 |
| Ξ | 366934.942 | 4051741.896 | 175.18 |

| ΚΩΔΙΚΟΣ: 03 | | Ε= 12000 τ.μ. | |
|---|---|---|---|
| ΚΟΡΥΦΕΣ | X | Y | ΠΛΕΥΡΕΣ |
| Μ | 367028.079 | 4051907.957 | 115.00 |
| Ψ | 367132.235 | 4051991.755 | 38.86 |
| Χ | 367189.384 | 4051899.88 | 23.51 |
| Φ | 367174.289 | 4051897.174 | 50.67 |
| Τ | 367151.504 | 4051892.769 | 36.63 |
| Σ | 367103.984 | 4051873.187 | 68.86 |
| Ν | 366891.253 | 4051797.872 | 133.35 |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

| | |
|---|---|
| 01 | ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ |
| 02 | ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΥ ΑΡΓΥΡΩ |
| 03 | ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |
| 04 | ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| 05 | ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ |
| 06 | ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΥ ΙΩΑΝΝΗ |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Τα όρια υπεδείχθησαν από τους ιδιοκτήτες

2. Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α = 6378137 f = 1/298.2572222
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λ=24°Κ=0.999600
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το χ= 500.000 μ.
Γεωγραφικό πλάτος αναφοράς 00°00′00″

3. Υπολογισμός Εμβαδού και Πλευρών με την μέθοδο των συντεταγμένων.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΕΜΒ. (Α-Β-...-Ν-Ξ-Α) = 29405.00 τ.μ.
ΕΜΒ. (Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Ν-Ξ) = 12000.00 τ.μ.
ΕΜΒ. (Ν-Σ-Τ-Φ-Χ-Ψ-Μ-Ν) = 12000.00 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Η αποτύπωση της περιοχής έγινε με επίγεια μέθοδο με την χρήση γεωδαιτικού σταθμού (TOTAL STATION)
2. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με την χρήση των παρακάτω τριγωνομετρικών σημείων.

| Α/Α | X | Y | H |
|---|---|---|---|
| Τ 51026 | 364663.046 | 4052958.386 | 24.193 |
| Τ 20501 | 366556.73 | 4052162.05 | 320.62 |

ΣΗΜ. Το τριγωνομετρικό σημείο Τ51026 ανήκει στο Φ.Χ. 1:50000 "ΑΡΕΟΠΟΛΙΣ"
Το τριγωνομετρικό σημείο Τ20501 ανήκει στο Φ.Χ. 1:50000 "ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙΟΝ"

3. Η περιοχή αποτύπωσης είναι εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμού.

4. Η ισοδιάσταση των υψομετρικών καμπυλών είναι 0.4 μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

1. Το παρόν αγροτεμάχιο
01 (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ) εμβαδού = 29405 τ.μ.
είναι εκτός Σχεδίου και εκτός Ζ.Ο.Ε. και τυγχάνει άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ. και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83.

2. Το παρόν αγροτεμάχιο
02 (ΞΟΠΡΣΝΞ) εμβαδού = 12000 τ.μ.
είναι εκτός Σχεδίου και εκτός Ζ.Ο.Ε. και τυγχάνει άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ. και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83.

3. Το παρόν αγροτεμάχιο
03 (ΝΣΤΦΧΨΜΝ) εμβαδού = 12000 τ.μ.
είναι εκτός Σχεδίου και εκτός Ζ.Ο.Ε. και τυγχάνει άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ. και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΤΘΑΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63045
ΓΑΡΥΤΤΟΥ 99 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ. 210 6398513
Α.Φ.Μ. 046036364 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

| | | | |
|---|---|---|---|
| 89.18 | Ενδεικτικό Υψόμετρο | | Ξερολιθιά |
| S2 25.34 | Σημείο Πολυγωνομετρίας | | Μανδρότοιχος |
| | Ακτογραμμή | | Φρύδι φυσικό |
| | Βραχώδης Ακτή | | Πόδι Πρανούς |

| | |
|---|---|
| Εργοδότης : | ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ<br>ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΥ ΑΡΓΥΡΩ |
| ΕΡΓΟ : | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ |
| Θέση : | "ΣΤΑΥΡΙ - ΚΟΤΡΩΝΑΣ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΤΟΥ Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ |
| Μελετητές : | ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΜΑΤΘΑΙΟΣ<br>ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π. |
| Θέμα Σχεδίου : | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — Αριθμός Σχεδίου 1 |
| Κλίμακα : | 1 : 500 |
| Χρόνος Μελέτης : | ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2004 |
| Υπογραφή | Σφραγίδα |

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
3-12-04
Ο Μηχανικός
ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΤΘΑΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 63045
ΓΑΡΥΤΤΟΥ 99 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ. 210 6398513
Α.Φ.Μ. 046036364 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

**Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4**
**Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924**
**Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία**

### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ** - Βασ. Όλγας 227 | **(2310) 423 956** | **ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο | **(2410) 597449** |
| **ΠΕΙΡΑΙΑΣ** - Ευριπίδου 63 | **(210) 413 5228** | **ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13 | **(26610) 89 122** |
| **ΠΑΤΡΑ** - Κορίνθου 327 | **(2610) 638 109** | | **(26610) 89 105** |
| | **(2610) 638 110** | **ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2 | **(2810) 300 781** |
| **ΙΩΑΝΝΙΝΑ** - Διοικητήριο | **(26510) 87215** | **ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1 | **(22510) 46 654** |
| **ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1 | **(25310) 22 858** | | **(22510) 47 533** |

### ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

**Σε έντυπη μορφή:**
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

**Σε μορφή CD:**

| Τεύχος | Περίοδος | EURO | Τεύχος | Περίοδος | EURO |
|---|---|---|---|---|---|
| Α΄ | Ετήσιο | 150 | Αναπτυξιακών Πράξεων | Ετήσιο | 50 |
| Α | 3μηνιαίο | 40 | Ν.Π.Δ.Δ. | Ετήσιο | 50 |
| Α΄ | Μηνιαίο | 15 | Παράρτημα | Ετήσιο | 50 |
| Β’ | Ετήσιο | 300 | Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας | Ετήσιο | 100 |
| Β΄ | 3μηνιαίο | 80 | Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου | Ετήσιο | 5 |
| Β΄ | Μηνιαίο | 30 | Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων | Ετήσιο | 200 |
| Γ | Ετήσιο | 50 | Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων | Εβδομαδιαίο | 5 |
| Δ΄ | Ετήσιο | 220 | Α.Ε. & Ε.Π.Ε | Μηνιαίο | 100 |
| Δ΄ | 3μηνιαίο | 60 | | | |

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

**ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.**

### ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| | Σε έντυπη μορφή | Από το Internet |
|---|---|---|
| Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.) | 225 € | 190 € |
| Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.) | 320 € | 225 € |
| Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων) | 65 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.) | 320 € | 160 € |
| Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.) | 160 € | 95 € |
| Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.) | 65 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.) | 33 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.) | 65 € | 33 € |
| Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.) | 10 € | ΔΩΡΕΑΝ |
| Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε. | 2.250 € | 645 € |
| Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.) | 225 € | 95 € |
| Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄) | – | 450 € |

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

**Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄**

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ